

Contrat de réservation *Sous réserve d'acceptation de nos conditions générales de vente.

Conditions générales de vente détaillés & livret d'accueil du chaton.

Les présentes conditions générales de vente s'appliquent à la réservation et à la vente de chatons de la **chatterie des Mainecocoon**.

Avant propos

Les chatons nés dans notre chatterie sont comme nos enfants, nous avons assisté et aidé la maman à la naissance, nous les avons vus grandir, nous avons surveillé leur croissance jour après jour (pesé, et complété le travail de la mère comme une « seconde maman chat »), nous avons veillé à ce que leur mère les nourrisse bien, nous les avons câliné, nous les avons vu évoluer, vu leurs besoins et leurs caractères, veillé à ce qu'ils ne se blessent pas. Par conséquent, nous y sommes très attachés. Ce sont des êtres vivants pourvus d'une grande sensibilité, ils sont comme nos enfants que l'on vous confie, c'est la raison pour laquelle nous recherchons pour ces petits amours de chaton un foyer avec des maîtres responsables, altruistes, soucieux de leur bien-être et amoureux de cette race très proche des humains, de ce fait, vous aurez conscience qu'il faut un minimum de présence pour leur bien-être et pas trop d'animaux dans votre foyer pour que le chaton trouve sa place auprès de vous et qu'il soit choyé comme il se doit, car le Maine Coon aime vraiment être près de son maître et à besoin que l'on s'occupe de lui, c'est pour ça qu'au sein de notre « cocoon », nous ne faisons pas dans la quantité par choix et respect de nos chats.

Conditions de cession

Il est possible de réserver un chaton passé un délai de 41 jours (option) après sa naissance, ensuite le caractère s'affirme. Si la réservation est faite tôt dans les délais. L'éleveuse en accord avec l'adoptant a quelques jours de réflexion afin de confirmer l'adoption. Si toutefois, il y avait annulation votre chèque vous sera rendu ou détruit où un autre chaton pourra vous être proposé plus en adéquation avec votre foyer. (Nous ne voulons pas confier à des personnes souvent absentes un chaton ayant vraiment besoin de beaucoup de présence ce n'est pas judicieux ni pour vous, ni pour lui)

Une fois le chaton à la maison si toutefois l'adaptation ne se passait pas comme prévu exceptionnellement si nous en parlons au préalable nous chercherons une solution dans l'intérêt du chaton et du vôtre.

La cession d'un chaton par la chatterie fait l'objet d'un contrat de réservation avec versement au vendeur d'un acompte de trois cent Euros. Lors de la cession du chaton, le paiement du solde fait l'objet d'un contrat de vente.

Paiement : Le règlement du solde peut s'effectuer jusqu'à 2 à 3 fois sans frais avant le départ du chaton de la chatterie, tous les chèques ayant été encaissés par le vendeur, et dans ce cas précis, un premier versement en espèce est souhaité. Pour cette facilité de paiement, il faut en informer la chatterie au moment de la réservation afin de le préciser sur le contrat de réservation.

Livraison: Possibilité de livrer sur toute la France par nos soins, en contrepartie d'une indemnité de frais de déplacement (essence, autoroute, frais de train etc...) qui s'ajouteront à la valeur du chaton.

L'acheteur garantit qu'il n'est pas un intermédiaire d'un tiers quel qu'il soit. **L'acheteur devra être d'accord sur tous les points des conditions de vente.**

Reproduction

Le chaton partira non stérilisé, il vous incombera de le faire au meilleur moment avant ou dès les signes de premières chaleurs, et surtout de ne pas le laisser dehors en liberté et sans surveillance si il n'est pas stérilisé « il pourrait fuir ou se faire agresser ». Pour la personne qui souhaiterait faire de la reproduction, avec une femelle, une portée par an est acceptée **pour la vente de chatons par le particulier**, selon la loi en vigueur actuelle. Les chatons issus de votre portée ne devront pas être cédés ou vendus à un gros élevage (chatte en cage). Et le chat que vous avez adopté ne devra pas vivre en cage et ne devra pas être revendu ou cédé à un autre éleveur (plus d'une portée par an).

En cas de revente ou de reproduction, nous consulter dans ce cas précis au préalable. Attention cela ne s'improvise pas, la chatterie pourra vous guider si nécessaire si vous respectez les termes du contrat.

Si vous souhaitez faire une saillie avec votre mâle, bien vous assurer que le partenaire est exempt de maladies, que les vaccins sont à jour, que l'animal ne sorte pas sans surveillance accrue, laisse ou endroit clôturé, un test FIV/FELV

de moins d'un mois à minima devra être exigé, avant chaque saillie. Il ne devra pas y avoir dans le foyer d'autres chats européens ou autres entiers qui sortent sans surveillance afin de minimiser les risques de contamination FELV et FIV (sida chat).

Identification du chaton

Le chaton sera identifié par puce électronique. Vous pourrez choisir son nom selon le délais avant visite chez le vétérinaire.

Pedigree du chaton

La chaton sera inscrit au LOOF, il vous sera donné ou envoyé selon les délais de traitement du LOOF

Santé du chaton

Un carnet de santé sera remis à l'acheteur avec la garantie qu'au moment de la vente le chaton est en bonne santé et qu'il a reçu les primo vaccins suivant : Typhus, coryza, chlamydia et *leucose . Il sera vermifugé et pucé. Ne pas sortir le chaton jusqu'au rappel. Ensuite ne pas laisser sortir le chaton sans surveillance, attention aux autres chats dans les jardins surtout si ils n'ont pas été stérilisés.

*Pour la leucose, il faut nous préciser si l'animal sortira ou si il sera en contact avec un autre animal qui sort. Où sinon, pour ne pas trop agresser ses défenses immunitaires, le jour ou l'animal aura accès à un l'extérieur non clos penser à le faire vacciner contre la leucose au préalable et le rappel, idem pour la rage si vous devez l'amener avec vous hors de France, ne pas le faire trop tôt, si il reste en France, pour préserver ses défenses immunitaires.

Pensez également à vermifuger votre chaton régulièrement avec un vermifuge approprié qui couvre bien type Milbemax dose chaton en fonction de son poids surtout si il mange de la viande ou de la nourriture humide. Il faudra le faire régulièrement toute sa vie durant (surtout si il montrait des signes de dérangement).

Le rappel de la vaccination à faire un mois après la date du 1^{er} vaccin après la livraison reste à la charge de l'acheteur.

Si votre vétérinaire détecte chez votre chaton une des maladies ci-après la vente pourrait être annulée pour vice rédhibitoire avant les délais suivants :

- Leucopénie infectieuse : 5 jours (Délais fixés par décret n°90-572 du 28.06.1990) ;
- Felv ou leucose: 15 jours ;
- FIV ou PIF: 21 jours.

Passés ces délais, au niveau de la loi l'éleveur ne peut être tenu pour responsable.

Responsabilité de l'acheteur et santé du chaton

Vous êtes responsable de la bonne santé de votre chaton, aussi bien physique que mentale. Vous vous engagez à prendre soin du chaton, lui fournir une alimentation adaptée et les soins vétérinaires dont il a besoin. N'oubliez pas de lui changer l'eau au minimum 1 fois par jour, et faire en sorte qu'il y ait plusieurs points d'eau, si toutefois l'un est renversé et que vous êtes absent longtemps, voir la renouveler fraîche, si il fait très chaud, l'accès à l'eau fraîche doit être libre, c'est très important pour sa santé et les reins du chat, une eau pure et filtrée si robinet.

Lui mettre de la nourriture humide et/ou encore mieux des plats maisons, thon à l'eau, blanc de poulet, légumes vert hachés selon ses goûts et croquettes sans céréales à volonté « Marque recommandée à ce jour, Purizon thon poulet, Concept for life kitten Maine Coon« pour les grands », Nutrivet bio kitten pas très appétente mais contient des probiotiques, True Instinct 75% High meat « voir croquettes sans céréales sur internet ou nous consulter ou consulter notre site www.mainecocoon.com...En vente sur des sites en ligne tel que Bitiba, zooplus, amazon etc...**(Le chat est un carnivore strict, ce n'est pas une poule, les céréales ne font pas partis de son alimentation d'origine pour sa santé pensez-y)** Voir doc ci-joint <https://alertes-croquettes.com/portfolio-item/syntheses-tableaux/> . Pour son poil et sa santé vous pouvez donner des compléments, de spiruline cultivé en milieu protégé, ou de la chlorella « phytoconcept » de très bonne qualité, des omega 3, il existe aussi des friandises à base d'acide aminées, vitamines, probiotiques, excellente pour la santé de votre chat, on les trouve sur amazon, ou iherb.

Contrairement à ce que certains préconisent...Croquettes à volonté à disposition, car dans la nature il chasse et mange à tout moment de la journée. Petit ration par petite ration... N'hésitez pas à diversifier la nourriture et mélanger les croquettes afin de lui offrir toutes les vitamines, minéraux et acide aminés dont il pourrait avoir besoin. Veillez à ce qu'il ne manque jamais de taurine car le chat ne la synthétise peu, elle est nécessaire à son bon développement et

elle doit être indiquée dans la composition ou sinon il y en a dans la viande. Si le chat en manque il pourrait développer des pathologies cardiaques à terme. Evitez d'acheter les croquettes de Supermarché bas de gamme, si vous ne pouvez pas faire autrement exceptionnellement tournez-vous vers le moins pire No grain, voir « Ultima no grain ou nature » et/ou magasin bio yarrah no grain, bien que désormais on peut trouver de bonnes croquettes sans céréales comme par exemple les Nutrivet vendu sous la marque Physyo dans certains supermarchés (Carrefour), il est indiqué Nutrivet sur le côté du paquet, il propose du sans céréales, avec de la nourriture humide, thon à l'eau, poulet, boîtes de préférence sans sucre ajoutée. Fontaine à eau en inox, pour l'inciter à boire, le chat boira plus de part l'alimentation avec des croquettes.

Un chat n'aime pas le stress et il a besoin de jouer, d'explorer et de découvrir. Pour qu'il soit bien. Le Maine Coon a besoin de présence et d'attention. Accorder à votre chaton un minimum de temps pour le jeu chaque jour. Lui offrir des jouets, plumeaux, balle, circuit ou stimuler son instinct de chasse surtout si vous êtes en appartement. Brosser votre chaton minimum 1 fois par semaine, afin qu'il n'ingère pas de boule de poils qui pourrait avoir pour conséquence une occlusion intestinale. Vous pouvez prévoir une pièce pour lui et qu'il puisse disposer d'une vue c'est très important car ils ont besoin d'observer (arbre à chat avec vue sur fenêtre dans l'idéal). Il doit avoir accès à toutes les pièces de votre lieu de vie, sauf si il peut y avoir danger pour lui cave outils etc...Vous vous engagez à câliner votre chaton chaque jour. Ne pas hésiter à nous consulter ou consultez le vétérinaire en cas de signe inhabituel de votre chaton « prostration ».

Ce que je ne souhaite pas. Mais si toutefois votre chat rencontrait durant sa vie des problèmes de santé, n'hésitez pas à consulter l'avis de deux vétérinaires en cas de doute « l'erreur est humaine ». L'homéopathie et la phytothérapie fonctionne très bien chez le chat si vous avez l'occasion de consulter des vétérinaires qui exercent cette spécialité n'hésitez pas. (sur certains forums on peut constater des erreurs commises « intervention du à l'ingestion de boule de poils » etc...)

En prévision de son accueil et pour ne pas trop changer ses habitudes et facilité son intégration en résumé : Nos chats et chatons sont nourris aux croquettes sans céréale et nourriture humide (la viande et poisson légumes vert) selon les goûts de chacun, ils disposent d'une fontaine à eau. Si toutefois il ne mange pas les croquettes, changer de marque jusqu'à trouver celles qu'il aimera et ou les mélanger avec la pâté (certains chatons ou chats ne raffolent pas des croquettes). Et de plusieurs points d'eau. Un bac à litière par chat, nous utilisons l'agglomérante de chez Biokats. La nourriture de qualité est importante pour les défenses immunitaires et donc pour la prévention et une bonne santé et un poil brillant vous pouvez lui donner des compléments comme pour vous de spiruline de qualité, pour un poil brillant et une bonne immunité. Pour sa santé morale : Offrez ses jouets, plumeaux, balles, circuit, arbres à chats et des interactions avec l'humain. En cas de bêtise, ne jamais crier sur un chat, il se braquerait, et cela provoquera l'effet inverse, juste le saisir par le cou et lui dire simplement « non non » sur un ton ferme. Jouer avec lui c'est créer un lien, une complicité, c'est important. Et des câlins surtout, beaucoup de calins. Avec tout ça votre chat sera le plus heureux du monde et nous également.

Pensez à une litière par chaton si vous avez plusieurs chats, ils ne supportent pas la malpropreté. Risque de faire à côté pour vous faire comprendre que cela ne va pas.

Pensez à sa garde en cas d'absence, vous faites partie de son territoire et de sa vie, votre chat compte sur vous. Sachant que si vous le laissez là où il n'a pas ses odeurs ou les votre, et un minimum de repère, il peut vivre ça comme un traumatisme, les chats ont de la mémoire...L'idéal est de l'amener si c'est possible ou de le faire garder chez vous par quelqu'un qu'il connaît ou que vous lui aurez présenté au préalable.

Si toutefois vous ne trouviez pas de solution optimale, contactez-nous si nous pouvons vous aider ou vous offrir une solution, nous le ferons avec grand plaisir.

Suivi du chaton

Nous nous sentons responsable de nos chatons, et nous assurons un suivi gratuit et à vie de votre chat. Vous pouvez nous contacter en cas de questionnement, concernant son bien être ou sa garde... Nous ne sommes pas vétérinaires mais dotées d'une formation de naturopathe et d'élèveuse (CCAD) Certificat capacité chat, formation soin chat, éthologie et comportement, cela peut aider dans certain cas, nous ferons tout ce qui est possible pour vous apporter la meilleure solution pour vous et votre Maine Coon, tout en sachant que la consultation chez le vétérinaire est primordiale. Si toutefois pour une raison ou une autre, vous devriez vous séparer de votre chat nous consulter en priorité pour envisager une reprise.

Conditions particulières

Le nouveau propriétaire s'engage à ne jamais faire dégriffer le chat. Décret N° 2004-416 du 11 mai 2004 portant publication de la convention européenne pour la protection des animaux de compagnie, faite à Strasbourg le 13 novembre 1987 et signée par la France le 18 décembre 1996 (1).Article 10

Interventions chirurgicales

1. Les interventions chirurgicales destinées à modifier l'apparence d'un animal de compagnie ou à d'autres fins non curatives doivent être interdites et en particulier :

- a) La coupe de la queue ;
- b) La coupe des oreilles ;
- c) La section des cordes vocales ;
- d) L'ablation des griffes et des dents.

Un chat ne doit pas rester seul plus de 24 heures, sauf avoir prévu un arrangement avec une personne responsable (amis, famille, garderie animalière à domicile, voisins) afin de le nourrir, l'abreuver, nettoyer ou remplacer sa litière.

Le chat devra être élevé dans une atmosphère familiale et non cloîtré dans une cage ou un quelconque endroit clos, sauf évidemment, pour un besoin d'isolation pour cause de maladie, de mise bas ou de séparation temporaire d'un individu par rapport aux autres, par exemple, une isolation d'un étalon pendant les chaleurs d'une femelle. Nos chats ont tous les droits c'est les rois et les reines dans la maison, ils ont accès aux canapés, meubles, lit, table...Nous espérons que les futurs adoptants auront la même politique afin qu'il se sente bien sur son nouveau territoire.

Le nouveau propriétaire s'engage à avertir l' I-CAD (Identification des Carnivores Domestiques) de toute modification de ses coordonnées (adresse, téléphone, mail).

Il ne pourra revendre, ni donner le chat à un élevage « autre que familiale » nous refusons que nos chatons soient exploités ou mis en cage, ni cédés à un laboratoire. Si toutefois vous aviez des raisons sérieuses de vous séparer du chat ou du chaton, consultez nous en priorité. Idem si l'acclimatation ne se déroulait pas comme prévu, pour vous et l'équilibre du chaton, nous consulter afin que nous envisagions ensemble une solution ou une reprise « délai raisonnable ». Si pour une raison quelconque vous ne pouviez plus assumer votre chaton, nous pourrions trouver ensemble une solution.

Si vous avez d'autres chats entiers européens ou autres qui sortent à l'extérieur sans surveillance, ils devront être stérilisés et/ou castrés afin d'éviter tout risque de maladies graves comme la leucose ou la FIV (Sida du chat).

Sécurité :

Pensez à sécuriser vos balcons si vous êtes en appartement à étage, mettre des moustiquaires rigides transparentes l'été pour éviter tous risques d'accidents ou pensez au harnais si ils vont sur le balcon, Attention aux plantes qui peuvent être nocives et les empoisonner, prenez de l'herbe à chat ou acheter lui une petite bordure de gazon que vous mettrez dans un pot spécialement pour lui.

Attention aux produits chimiques dans les toilettes, ou la javel, ils aiment particulièrement mettre leurs truffes partout ou il ne faut pas.

En cas de doute d'ingestion d'un produit dangereux pensez au charbon actif suractivé avant de consulter un vétérinaire en urgence.

Si vous êtes en maison sur rue, que votre chat sort bien clôturer ou ne pas le laisser sans surveillance. Pensez à la laisse, au harnais, à l'enclos ou au fil spécifique.

Il ne faut jamais perdre de vue qu'un chat est un être vivant et très sensible.

Nous demandons également aux nouveaux parents qui font partis de la famille des Mainecocoon, de bien vouloir nous donner des nouvelles régulières si possible et de nous transmettre des photos, ou de nous raconter des petites anecdotes. Ne serait-ce qu'un email de vœux avec une photo cela nous ferait très plaisir. Il est très important pour nous de savoir comment évoluent nos bébés chatons que l'on a vu naître et avec qui ont partagé des moments de tendresse et d'amour. Outre l'attachement sentimental, le suivi est important sur le plan professionnel également car l'objectif, c'est que nos chatons soient bien dans leurs pattounes et équilibrés, toute leur vie durant. Nous nous

sentons responsable de leurs bien-être, puisque l'on vous les confie nous attendons un échange et avant tout de former une équipe pour leur bien-être et leur épanouissement. Par sa signature sur le contrat de réservation et de vente, l'acheteur accepte sans réserve toutes ces conditions. Si toutefois il y avait un point sur lequel, vous n'étiez pas d'accord, la réservation peut être annulée et votre chèque d'acompte rendu dans un délai raisonnable de 7 à 14 max 21 jours. Le chat est un être vivant et sensible, pour cela la chatterie se réserve le droit d'annuler une vente si elle estime que le bien être du chaton peut être en cause chez l'adoptant, que cette dernière ne lui correspond pas, de part le caractère du chaton, ou un autre problème inhérent au chaton ou à son environnement, et cela pour le bien du chaton et de la famille qui l'accueillera, l'objectif est d'être en harmonie avec son chaton et l'adoptant également. Si vous vous sentez gêner par un point précis ou avez une vision divergente sur un autre n'hésitez pas à nous en parler, l'objectif est que tout le monde soit en accord et que tout se déroule le mieux possible pour le bien-être de tous.

A Fait le,

Vendeur

Acheteur, suivi de la mention lu et approuvé